



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO PARÁ – MG  
CNPJ – 18.291.369/0001-66  
Av. Presidente Tancredo Neves, 100 – Centro – CEP 35.544-000  
Tel.: (37) 3234-1224 – Fax: (37) 3234-1966  
E-mail: gabinete@saogoncalodopara.mg.gov.br

## DECRETO N° 4.138 de 30 de maio de 2017

“Aprova desmembramento de Lotes, na Cidade de São Gonçalo do Pará e dá outras providencias”.

O Prefeito Municipal de São Gonçalo do Pará, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais de seu cargo, e

**CONSIDERANDO** o disposto na Lei Municipal número 1.468 de 28 de fevereiro de 2012;

**CONSIDERANDO** o requerimento formalizado perante a Administração Pública Municipal, número 025/2017, datado de 23 de janeiro de 2017, no sentido de se autorizar o desmembramento de lote de terreno, situado na cidade de São Gonçalo do Pará, os documentos necessários ao parcelamento de solo, cuja área está registrada na matrícula número 61.955, no Cartório de Registro de Imóveis de Pará de Minas.

**CONSIDERANDO** o laudô técnico datado de 31 de janeiro de 2017, firmado pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura, atestando que o desmembramento da área em referência, está em conformidade com a legislação municipal vigente.

### **DECRETA:**

**Art. 1º.** – Fica aprovado o desmembramento do Lote de Terreno, situado na Rua Vereador Vitor Mendes, número 250, Bairro São Paulo, no Município de São Gonçalo do Pará, MG, de propriedade de **Antônio Eustáquio de Menezes**, casado com Dirce Amaral Mendes de Menezes, **Nilza Helena de Menezes Bento**, casada com José Mario Bento, **José Maria de Menezes**, casado com Rosineide Aparecida dias Menezes, **Geraldo Magela de Menezes**, casado com Ana Guimarães Maia Menezes, **Neuza Aparecida de**

R



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO PARÁ – MG  
CNPJ – 18.291.369/0001-66  
Av. Presidente Tancredo Neves, 100 – Centro – CEP 35.544-000  
Tel.: (37) 3234-1224 – Fax: (37) 3234-1966  
E-mail: gabinete@saogoncalodopara.mg.gov.br

**Menezes Silva**, casada com Marcelino Eustáquio da Silva e **Nilton José de Menezes**, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas, MG, sob a matrícula de número 61.955, com área 1.000,00 m<sup>2</sup> (um mil metros quadrados), dentro das medidas e confrontações constantes na referida matrícula, passando em decorrência do desmembramento a ser constituído de três Lotes de Terreno, com as especificações, medidas e confrontações, constantes dos incisos seguintes:

**I - Lote de terreno número 72**, com área total de 235,80 m<sup>2</sup> (duzentos e trinta e cinco metros e oitenta centímetros quadrados), tendo frente com a Rua Olegário Maciel, em 10,80 metros; pela direita com José Cardoso de Menezes, em 22,40 metros; pela esquerda com o lote 78, em 21,27 metros; aos fundos com o Lote 88, em 10,80.

**II - Lote de terreno número 78**, com área total de 419,35 m<sup>2</sup> (quatrocentos e dezenove metros e trinta e cinco centímetros quadrados), tendo frente com a Rua Vereador Vitor Mendes, em 19,10; pela direita com a Rua Olegário Maciel, em 21,10 metros; pela esquerda com o Lote 88, em 20,70 metros; aos fundos com o Lote 72, em 21,27 metros.

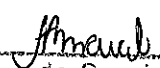
**III- Lote de terreno número 88**, com área total de 344,85 m<sup>2</sup> (trezentos e quarenta e quatro metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), tendo frente com a Rua Vereador Vitor Mendes, em 11,00; pela direita com o Lote 78, em 20,70 metros, mais 10,80 metros com o Lote 72; pela esquerda com Maria Guedes dos Santos, em 31,20 metros, aos fundos com José Cardoso de Menezes, em 11,00 metros.

**Art. 2º** - Fica revogado o Decreto número 4.118 de 14 de fevereiro de 2017

**Art. 3º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de São Gonçalo do Pará, MG, aos trinta dias do mês de maio do ano de dois mil e dezessete (30-05-2017).

**Antônio André Nascimento Guimarães**  
Prefeito Municipal

<b>CERTIDÃO</b>	
Certifico que	<u>o</u> <u>decreto</u>
Nº	<u>4.138/2017</u>
Foi publicado no quadro de aviso da Prefeitura Municipal de São Gonçalo do Pará na data de <u>30 / 05 / 17</u>	
 Assinatura do Servidor	